



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 1.augusta sēdē
(protokols Nr.19, 64.§)

LĒMUMS

Par 2012.gada 20.jūlija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.8-7.1/1207 laušanu ar A S Lendžu pagastā

2013.gada 1.augusts

Izskatot A S, personas kods: dzīvo: Rēzeknē, 2013.gada 1.jūlija iesniegumu par zemes nomas līguma pārtraukšanu no 2013.gada 31.decembra, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 23.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A S iesniegums ar lūgumu pārtraukt 2012.gada 20.jūlija zemes nomas līgumu Nr.8-7.1/1207 no 2013.gada 31.decembra.

2012.gada 20.jūlijā starp Rēzeknes novada pašvaldību un A S tika noslēgts zemes nomas līgums Nr. 8-7.1/1207 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu - 0,06 ha platībā iznomāšanu līdz 2022.gada 22.augustam.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu (protokols Nr.18, 27.§). Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

2013.gada 24.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lendžu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka ar A S 2012.gada 20.jūlijā noslēgto nomas līgumu Nr.8-7.1/1207 var pārtraukt, jo to paredz līguma noteikumi, uz nomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu neatrodas ēkas un būves, A S uz 2013.gada 24.jūliju nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nav soda par neapstrādāto zemi, nekustamā īpašuma nodoklis ir samaksāts līdz 2013.gada beigām.

Saskaņā ar 2012.gada 20.jūlija zemes nomas līguma Nr.8-7.1/1207 7.1.punktu līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējās vienošanās.

Izvērtējot A S iesniegumu, ievērojot 2012.gada 20.jūlija zemes nomas līguma Nr.8-7.1/1207 7.1.punktu, Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lendžu pagasta pārvaldei lauzt 2012.gada 20.jūlija zemes nomas līgumu Nr.8-7.1/1207 ar A S, personas kods: ar 2013.gada 31.decembri, sastādot par to vienošanos, kas ir līguma Nr.8-7.1/1207 neatņemama sastāvdaļa un parakstīto vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt Lendžu pagasta pārvaldei un A S (Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs